

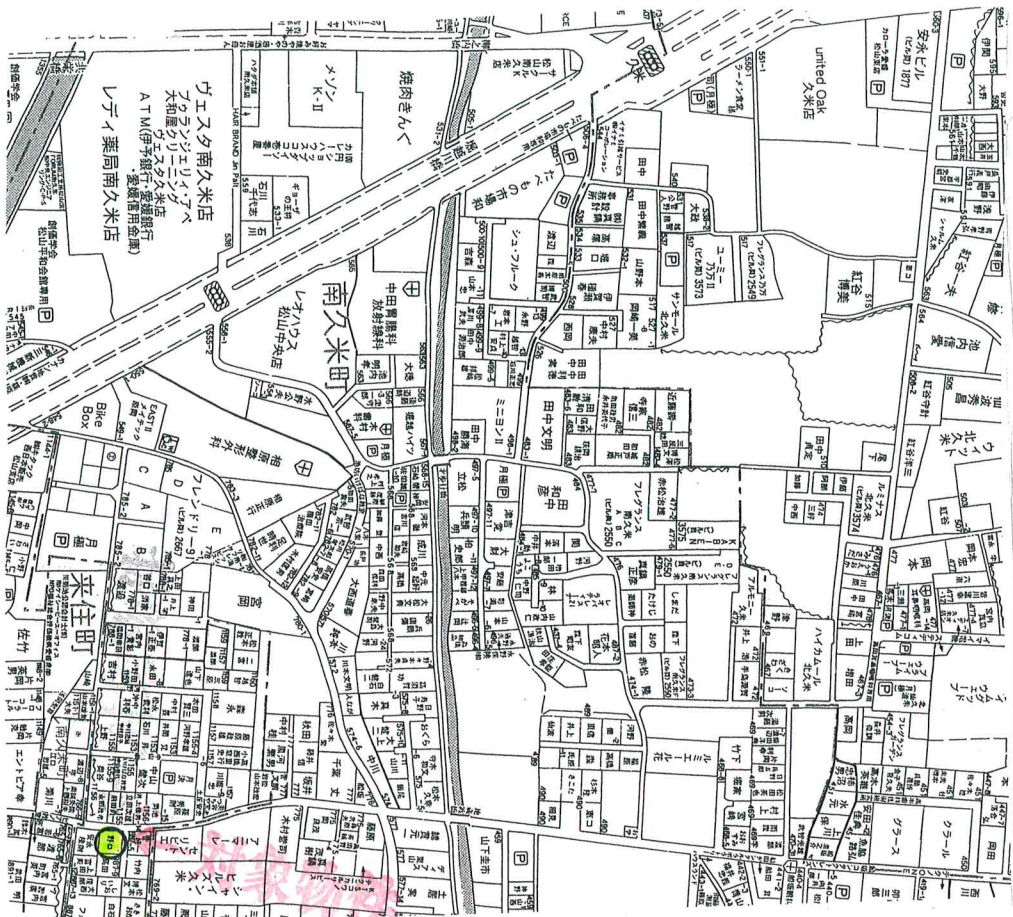
売住宅

1. 新築戸建
● 中古戸建
3. その他
商号
所在地
電話 FAX
愛媛県知事 (5) 4606
(有) えひめ不動産センター
松山市朝日ヶ丘2丁目4-2
(089) 923-9308 (089) 923-9309

支店名
担当者
佐伯

□ 個人情報の利用目的及び第三者提供など個人情報の取り扱いに関して
売主の同意を得て登録する

地図(部)



媒介契約日

●有効期間は媒介契約日より3ヶ月間(公開は登録より80日間)

本線の特内は必ずご記入ください。未記入の場合、登録できません。 ※印の欄は記入しないでください。

1708様式

(社) 西日本不動産流通機構

ハトマークサイト

物件番号※
登録番号※
登録年月日※平成 年 月 日

価格
2,399 万円
●消費税込
2.消費税無し

所在地
松山市 来住町 887番地10

土地
公簿 139.99 m² 実測 m² うち私道面積 m²

延べ床
110.44 m² ●建機式でない
33.4 坪 2.連機式
建築確認番号 (※完成の場合のみ)
有・申請中 (公開不可)

交通
バス 線 北久米 駅より徒歩 10 (分)
バス停より徒歩 (分)
※バス・鉄道の無いところに限り、著名施設からの距離を記入

土地権利
●所有権 2.旧法地上権 3.旧法賃借権 4.普通地上権 5.定期地上権 6.普通賃借権 7.定期賃借権
借地権1ヶ月の賃料 円 借地期間 万円(定期地上権・定期賃借権の場合のみ)

建築面積
●木造 2.2フロア造 3.鉄骨造 4.RC 5.SRC 6.PC 7.HPC 8.軽量鉄骨 9.ALC
●瓦 2.スレート 3.鉄板 4.コンクリート陸屋根 5.その他
各階面積 1階 60.76m²・2階 49.68m²・3階 m²・地下 m²

間取り
部屋数(4) 1.K 2.DK 3.LK ●LDK 5.SK 6.SDK 7.SLK 8.SLDK
目 1.要 2.確認済 (※対象となる場合は必須) 築年 月 平成13年5月 (※未済の場合は、工事完了年月)

国土法届
●要 2.確認済 (※対象となる場合は必須) 築年 月 平成13年5月 (※未済の場合は、工事完了年月)

都市計画
●市街化区域 2.市街化調整区域 3.未編入非線引区域 4.都市計画区域外 5.準都市計画区域
●一低住専 2.二低住専 3.一中高住専 4.二中高住専 5.一種住居 6.二種住居
7.準住居 8.近隣商業 9.商業 10.準工業 11.工業 12.工業

建ぺい率
50 % 容積率 80 %

法令上の制限
1.防火地域 2.準防火地域 3.都市計画公園 4.風致地区 5.地区計画区域
6.埋蔵文化財包蔵地 7.宅地造成規制区域 8.その他 (対象となる場合は必須)

接道状況
1.一方 2.角地 3.三方 4.四方 5.二方 (除角地)
方向 ●北 2.北東 3.東 4.南東 5.南 6.南西 7.西 8.北西

主要な接道
幅員 約4.約6 m 種別 ●公道 ●私道 接面 約1 m 位置指定 1.有 ●無

現況
●居住中 2.空家 3.買置中 4.建築中
5.完成済 6.未着工
●上水道 2.下水道 ●電気 4.都市ガス ●プロパンガス ●浄化槽 7.側溝 8.汲取

設備
駐車場 (3台可) その他 ()
価格の他に要する費用 有 (万円) ●無

取引態様
1.売主 2.代理 専属専任媒介 4.専任媒介 5.一般媒介
リフォース工完了R5.2床【トイロ交換、浴室交換、キッチン交換、床、フロアタイル張り、外壁屋根全面塗装、各種設備点検、全室クロス貼替、ガラストップフロア、給排水取付、防蟻工事、ハラスクリーニング】接道:北東道路(南東道路)西側道路(松山市道:久米105号線) ※司法書士指定

報酬形態
1.分かれ 2.なし 3.3%+6万円 4.% 5.2%
一般公開を希望しない

